

GRENZECHO

IMMOBILIEN



ITS CONCEPT
IMMOBILIEN GMBH

Kelmis

259.000€

Ruhig gelegenes Einfamilienhaus, in beliebter Lage von Kelmis!

Grundfl. m² **531** | Wohnfl. m² **175** | Heizung **Öl** | Parkplätze **2** | Baujahr **1987**



Objektnr. **1752877**



CO-PABAT A.G. SA
IMMOBILIEN

Eupen

244.318€

PEB **B**

Moderne Einfamilienhäuser in familienfreundlicher Lage

Wohnfl. m² **120** | Grundfl. m² **262** | Heizung **Gas** | S-Zimmer **3** | Bäder **1**



Objektnr. **1698911**



ITS CONCEPT
IMMOBILIEN GMBH

Lontzen

295.000€

Familienfreundliches, ruhig gelegenes Einfamilienhaus in Lontzen

Grundfl. m² **821** | Wohnfl. m² **140** | S-Zimmer **4** | Bäder **2** | Baujahr **1996**



Objektnr. **1797588**



pierre nature
créateur de valeurs

Weiswampach

1.850 €

Sehr schöne Büros auf der letzten Etage in Weiswampach zu vermieten

Nutzfl. m² **173**



Objektnr. **1820688**



ITS CONCEPT
IMMOBILIEN GMBH

Baelen

345.000€

PEB **C**

Saniertes Herrenhaus aus den 30er Jahren in Eupen Baelen

Grundfl. m² **750** | Wohnfl. m² **171** | S-Zimmer **4** | Bäder **2** | Baujahr **1933**



Objektnr. **1587848**



4 von 6 verkauft

HERGENRATHER EIGENBAU
www.steffens-eigenbau.be ☎ 87 65 70 00
STEFFENS GMBH
Bohnhofstrasse 90 - 4720 HERGENRATH-KELMIS
Eigentumswohnung & Eigenbau

Kettenis - Am Flüsschen

ab 237.922€

PEB **B**

IM BAU – Attraktive Niedrigenergiewohnungen in ruhiger Lage

Wohnfl. m² **ab 134** | Heizung **Gas** | Parkplatz **1** | S-Zimmer **2-3** | Fußboden-Heizung



Objektnr. **1689032**

nyssen

Henri-Chapelle - Eupen - Kelmis
Tél. 087/88 16 16
E-Mail info@nyssen.be

**IHR IMMOBILIENPORTAL
FÜR DIE EUREGIO AUF**

GRENZECHO

IMMOBILIEN

ENGEL & VÖLKERS
Spa - Eupen

0032 87 21 00 00
Spa@engelvoelkers.com
www.engelvoelkers.com/eupen

GRENZECHO

IMMOBILIEN



Gemmenich

275.000€ PEB E

Hell renoviertes Haus auf einem Grundstück von 1069m²

Grundfl. m² 1069
Wohnfl. m² 152,50
S-Zimmer 3
Bäder 1
renoviert 2010



Objektnr. 1780536



Eupen

Neubauwohnungen in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum



Objektnr. 1800066



Gemmenich

415.000€ PEB B

Fantastisches neues Einfamilienhaus in ruhiger Lage in Gemmenich

Grundfl. m² 430
Wohnfl. m² 200
Nutzfl. m² 248
S-Zimmer 3
Baujahr 2017



Objektnr. 1794761



Eupen

Barrierefreies Wohnen in exklusivem Ambiente - moderne Wohnungen, hoher Fertigungsstandard



Objektnr. 1506150



Kelmis

399.000€ PEB B

Sehr schönes freistehendes Einfamilienhaus in Waldnähe

Grundfl. m² 971
Wohnfl. m² 175
B-Zimmer 1
S-Zimmer 3
Baujahr 2014



Objektnr. 1522221



Eupen

Junges Wohnen im Eigenheim mit Garten



Objektnr. 1588995



Hergenrath

520.000€ PEB C

Außergewöhnliches Anwesen mit Charakter

Grundfl. m² 986
Wohnfl. m² 301
S-Zimmer 6
Bäder 3
Heizung Gas



Objektnr. 1696952



Eupen

Eupen Mitte, Klosterstr.: Moderne Neubauwohnungen mit Terrasse



Objektnr. 1770006

Bürobranche: Innovative Ansätze sichern euregio office solution einen gefragten Platz „am Markt“

Eigene Handschrift als Label

Die Räumlichkeiten überraschen! Weniger von außen, wo die schmale Front mit den schlanken Fenstern in der Gregorstraße in Aachen/Burtscheid kaum vermuten lässt, welch kreative Welt sich dem Besucher jenseits der Schwelle eröffnet.

VON NORBERT MEYERS

In den recht verwinkelten Räumen hinter dicken alten Mauern taucht der Betrachter auf mehreren Geschossen in einen Kosmos ein, der für die Bürobranche jede denkbare Gestaltungsvariante präsentiert. Und was bei euregio office solution nicht „auf Abruf“ greifbar ist, wird halt... kreiert.



In der Bürobranche werden Farben und Formen, Stoffe und Stile zu einem immer wichtigeren Kriterium, auch um ein möglichst angenehmes und wohnliches Arbeitsklima zu schaffen. Fotos: Estelle Pommée

Erkennbarer Hang zu lokaler Autonomie

Denn es ist heute nicht mehr allein der Verkauf, mit dem das Aachener Unternehmen mit Eupener Wurzeln punktet. Ein entscheidendes Plus in der grenzübergreifenden Tätigkeit sind besonders die innovativen Ansätze im Dienste einer heute zunehmend höheren Arbeitsplatz-

flexibilität. Eines nämlich ist unbestritten: Das zunehmend papierlose Büro, der verstärkte Wunsch nach räumlicher Flexibilität und der erkennbare Hang zu lokaler Autonomie hat die Branche erkennbar „umgekrempelt“. Eine Entwicklung, der das Familienunternehmen mit selbst designten Möbeln und Modulen ebenso konzeptionell wie kreativ entgegenwirkt.

Und da ist zunehmend eine Rundumbegleitung gefragt,

gerade bei der Einrichtung größerer Büroflächen - ganz gleich ob privat oder öffentlich, ob Neu-, Um- oder Ausbau, ob Renovierung oder Modernisierung.

Der bei euregio office solution seit jeher propagierte Dreisatz „beraten-planen-einrichten“ versteht sich als ganzheitlicher Prozess von Raumgliederung und Innenarchitektur über Mobiliar und Einrichtung bis hin zu Beleuchtung und Akustik.



Trends: Farben und Formen, Stoffe und Stile immer wichtiger

Weg von anonymer Sterilität

Zwar ging der Blick des Unternehmerehepaars Karl und Nadia Pommée (seit kurzem mit kreativem Impuls seitens Tochter Estelle) schon früh über das Tagesgeschäft hinaus hin zur Entwicklung neuer, eigener Produkte. Den entscheidenden Anstoß brachte hier vor allem die erstmalige und sogleich erfolgreiche Teilnahme am Wettbewerb „AC²“ (siehe gleichfalls Rubrik „Hintergrund“).

Aus dieser intensiven strategisch-strukturellen Aufarbeitung der Ist-Situation entstanden bald konkrete Perspektiven, euregio office solution fit zu machen für eine langfristige Positionierung auf einem spürbar veränderten Markt.

Der Mehrwert fußt auf einer konkret und praxisnah ange-

gangenen „Wachstumsidee“ (O-Ton Nadia Pommée), getragen vom gesamten jungen Team, das aktuell aufgestockt wurde. Das greifbare Ergebnis ist eine eigene Designabteilung, mit der sich das Handelshaus in Aachen/Burtscheid ein zweites Standbein schafft und künftig verstärkt Produkte „mit eigener Handschrift, nah am Bedarf des Marktes, entwerfen, fertigen und vermarkten kann und wird“.

Hierzu zählt auch das erkennbare Bestreben, den Büroplatz „wohnlicher“ zu gestalten. „Farben und Formen, Stoffe und Stile werden immer wichtiger“, skizziert Nadia Pommée einen Trend „weg von der anonymen Sterilität früherer Jahrzehnte“. Es sei der

nachrückenden Generation zunehmend wichtiger, „sich am Büroplatz wohl zu fühlen“. Und da gelte für euregio office solution seit jeher der Grundsatz: „Was können wir anders und vor allem besser? Wo liegt bei uns der Mehrwert gegenüber einem Kataloganbieter?“

Strategische Fragen, die ebenfalls auch für den Kunden immer wichtiger würden, weiß die Geschäftsfrau aus vielen persönlichen Kontakten vor Ort. „Und da ist es von Bedeutung, dass wir in der Zwischenzeit jeden Raum in 3D planen können, so dass der Auftraggeber sich mit seinen Mitarbeitern bereits vorab in seinen künftigen Arbeitsplatz eindenken und gegebenenfalls sogar einen Rundgang machen kann.“



Gefragt sind zunehmend ganzheitliche Konzepte, hierunter nicht selten auch Flächen, die Zwanglosigkeit atmen und zum lockeren Plausch abseits des Schreibtischs einladen.

Home-Office-System: Selbst auf kleinstem Raum eine hohe arbeitstechnische Effizienz garantieren

Arbeitsplatzflexibilität verlangt nach kreativeren Konzepten

Gegründet wurde die GmbH vor genau zehn Jahren unter dem Impuls von Karl Pommée aus Eupen, der als Dipl. Industrie Designer reiche Erfahrung in der Branche aus seiner vorherigen Tätigkeit im Büromöbelfachhandel mitbrachte.

Bei der Ansiedlung in Aachen/Burtscheid stand jedoch von Beginn an nicht allein der fachkundige Handel mit ausgesuchten Büromöbeln im Fokus, sondern ebenso die gezielte Entwicklung neuer Produkte, die den in den letzten Jahren spürbar veränderten Rahmenbedingungen in der Branche umfassend Rechnung tragen.

Auch in Ostbelgien respektive in Luxemburg (vornehm-

lich im Norden) ist das Unternehmen - das seit Beginn seiner Tätigkeit in Aachen die Büros der RWTH einrichtet - in Fachkreisen eine ebenso bekannte wie gefragte Adresse.

Immerhin ordern in der Zwischenzeit verstärkt Unternehmen diesseits der Grenze ihre gesamte Büroeinrichtung bei euregio office solution. Und sie alle schwören vorrangig auf das hochwertige Dienstleistungspaket „aus einer Hand“, in den vergangenen Jahren zu einem unbestrittenen Trumpf im Portfolio aufgestiegen.

„Entscheidend bleibt für uns, möglichst präzise auf die Bedürfnisse der Mitarbeiter einzugehen“, umreißt Karl

Pommée die erste Herausforderung bei Planung und Umsetzung eines Projektes, „stets in enger Konzertierung mit Kunde oder Bauherr und Architekt“. Sicher sei es mitunter „ein Spagat, den passgenauen Mix zwischen individuellen Wünschen, funktioneller Ausrichtung und baulichen Zwängen zu finden, gerade auch bei Umrüstung in bestehenden Räumen“.

Aber Kriterien wie Laufwege oder Ergonomie, Licht oder Akustik („in der Zwischenzeit ein immer sensibleres Thema angesichts des Trends zu Großraumbüros“) gelten in allen Fällen als maßgebende Kriterien. Das ist laut Nadia Pommée „mitunter ein recht

langwieriger und aufwendiger Weg, bei dem vor allem ein enger Austausch mit dem Kunden das A und O ist.“ Denn ein harmonisch eingerichteter Büroplatz optimiere zweifellos das Leistungspotenzial.

Gefordert sind in der Zwischenzeit in der Branche vor allem kreative Lösungen im Bereich Home-Office-Systeme. Und da hat euregio office solution in den vergangenen Monaten ein erstes Modul entwickelt, das in den eigenen vier Wänden selbst auf kleinstem Raum nicht nur hohe arbeitstechnische Effizienz garantiert, sondern ebenfalls dem Wunsch nach einer verbesserten Work-Life-Balance Rechnung trägt.



Ziel bleibt stets die Balance zwischen funktioneller Nutzung und angenehmer Atmosphäre am Arbeitsplatz.

GRENZECHO

IMMOBILIEN



Project by Phyl GmbH
0474/91 56 12

Eupen

Preis auf Anfrage

Sehr schönes renoviertes EFH in bester Lage Eupens. Nähe Kapelle Oberste Heide.

Grundfl. m²	Wohnfl. m²	S-Zimmer	Bäder	Parkplätze
900	180	3	1	1



Objektnr. **1736602**



087 / 56 09 22
IMMOGE
www.immoge.com

Eupen

289.000€

PEB F

Immobilie mit 4 Appartements, Stadtzentrum, Mieteinnahme

Wohnfl. m²	Heizung	S-Zimmer	Bäder	Baujahr
260	Öl	6	4	1971



Objektnr. **1815585**



GRENZLAND IMMO

Eupen

379.900 €

PEB B

Schickes Stadthaus aus Bruchstein mit Flair in ruhiger Lage in Eupen Zentrum

Wohnfl. m²	Grundfl. m²	Baujahr	Heizung	Schlafz.
155	220	2007	Gas	4



Objektnr. **1804607**



T IMMO
WWW.T-IMMO.BE

Eupen

145.000€

PEB F

Günstig gelegenes Appartement in Eupens City

Heizung	Wohnfl. m²	Nutzfl. m²	S-Zimmer	Bäder
Gas	50	5	1	1



Objektnr. **1814366**



GRENZLAND IMMO

Robertville

225.000 €

PEB F

Einmalig schönes Feriendomizil – EFH incl. zauberhafter Einrichtung

Wohnfl. m²	Nutzfl. m²	Grundfl. m²	Baujahr	Bäder
130	15	1365	1996	2



Objektnr. **1608500**



DHA Immobilien

Gemmenich

380.000 €

PEB C

Sehr gepflegtes, freistehendes Einfamilienhaus mit Top-Keller und großer Garage in bester Ausstattung

Grundfl. m²	Wohnfl. m²	Nutzfl. m²	S-Zimmer	Bäder
1360	192	104	3	1



Objektnr. **1546649**

Mehr Infos & Fotos zu einem Objekt gefällig?

Alle Objekte auf diesen Seiten sind mit einem QR-Code (schwarzes Schachbrett) und einer Objektnr. (z.B.: 1521253) versehen. Dies ermöglicht Ihnen, mehr über ein Objekt auf unserer Internetseite www.grenzecho.net/immto zu erfahren.

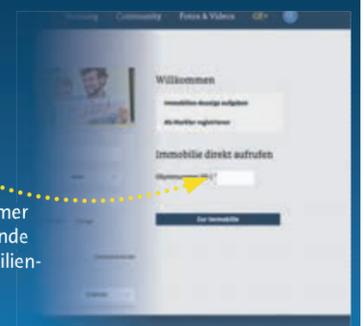
METHODE 1: AUF DEM SMARTPHONE

Immo QR-Codes scannen, so funktioniert's:

1. Installieren Sie eine QR-Code-Scanner App.
2. Öffnen Sie die Anwendung und scannen Sie den QR-Code.
3. Öffnen Sie den erkannten Link im Browser.
4. Erhalten Sie die Immo-Infos auf dem Smartphone.



METHODE 2: AUF DEM COMPUTER ÜBER GRENZECHO.NET/IMMTO



Geben Sie einfach die Objektnummer aus der Anzeige in das entsprechende Feld auf der Startseite des Immobilienportals ein und klicken Sie auf „Zur Immobilie“.

GRENZECHO

IMMOBILIEN



13 Verkauft



Kettenis

198.202€

PEB B

Trendige und exklusive Neubauwohnungen vom Penthouse bis zur Gartenwohnung mit Innenparkplatz

Parkplätze 1
Wohnfl. m² 76
Heizung Gas
Bäder 1
S-Zimmer 1



Objektnr. 1650516



Walhorn

ab 314.900€

PEB B

Doppelhaushälften und Einfamilienhaus inklusive Fernblick und Wohlfühlgarantie in naturverbundener und verkehrstechnischer optimaler Lage!

Grundfl. m² ab 380
Wohnfl. m² 125
Baujahr 2019
ausb. Speicher 44 m²
S-Zimmer 3-4



Objektnr. 1814971



Lichtenbusch

69.000€

Geographisch gut gelegenes Baugrundstück an der deutsch-belgischen Grenze in Waldnähe und mit schneller Autobahnbindung.

Grundfl. m² 835



Objektnr. 1789297



Raeren

ab 283.000€

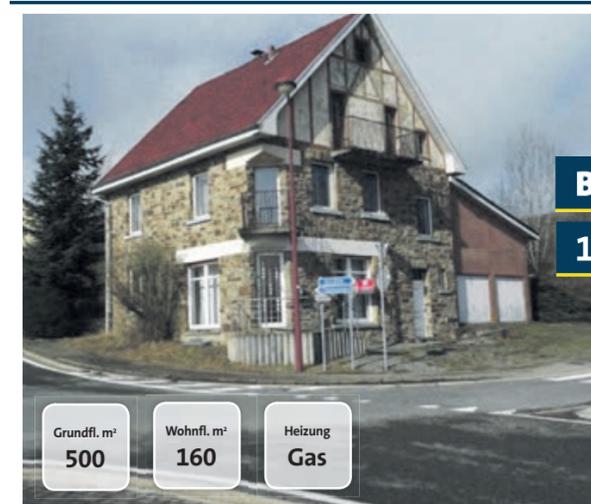
PEB B

NEUBAUPROJEKT IN RAEREN: Gehobener Wohnflair in DHH und EFH mit Garage in Grenzlage.

Grundfl. m² ab 400
Wohnfl. m² ab 150
ausb. Speicher 32 m²
Bäder 1
S-Zimmer 3-4



Objektnr. 1815024



Burg-Reuland

135.000€

PEB F

Verwirklichen Sie hier Ihre Träume gleich privater oder geschäftlicher Natur in dieser perfekt, grenznah zu Luxemburg situierten Immobilie zu sanieren.

Grundfl. m² 500
Wohnfl. m² 160
Heizung Gas



Objektnr. 1716615



Charneux

369.000€

PEB C

TOP EFH mit jeglichem Komfort und Charme – grosses Volumen und Grundstück mit Garagenbetonplatte! Top Lage und Zustand- komplett renoviert.

Grundfl. m² 1075
Wohnfl. m² 170
Baujahr 1982
Heizung Öl
S-Zimmer 3-4



Objektnr. 1699147



Lontzen

369.000€

PEB C

Ein Traum für jede Familie! Top gepflegtes EFH in traumhafter, naturverbundener Lage in einer verkehrsberuhigten Seitenstraße

Grundfl. m² 1089
Wohnfl. m² 170
Heizung Öl



Objektnr. 1686145



Eupen

365.000€

PEB C

RARITÄT! Auf höchstem Standard renovierte und denkmalgeschützte Eigentumswohnung im Erdgeschoss eines historischen Stadthauses.

Grundfl. m² 305
Wohnfl. m² 166
Heizung Gas
Bäder 1
S-Zimmer 3



Objektnr. 1805574

GRENZECHO

IMMOBILIEN



nyssen

Lontzen

189.000€

Geschlossener Rohbau in schöner ländlicher Gegend

Wohnfl. m² 100 Grundfl. m² 318 S-Zimmer 4 Bäder 1 Heizung Öl



Objektnr. 1780370



nyssen

Eynatten

340.000€

PEB **G**

Sehr gepflegter Bungalow in ruhiger Lage

Wohnfl. m² 160 Grundfl. m² 703 S-Zimmer 3 Bäder 2 Heizung Öl



Objektnr. 1776241



nyssen

Hergenrath

235.000€

PEB **G**

Bungalow in schöner ruhiger Lage

Wohnfl. m² 90 Grundfl. m² 733 S-Zimmer 3 Bäder 1 Heizung Strom



Objektnr. 1780353



nyssen

Eupen

169.000€

PEB **B**

Hübsche geräumige Wohnung mit 2 Schlafzimmer und Terrasse

Wohnfl. m² 86 Baujahr 2011 S-Zimmer 2 Bäder 1 Heizung Gas



Objektnr. 1813878



nyssen

Kelmis

169.500€

PEB **F**

Zentral gelegenes Haus ausgestattet für Personen mit eingeschränkter Mobilität

Wohnfl. m² 113 Grundfl. m² 179 S-Zimmer 4 Bäder 1 Heizung Öl



Objektnr. 1776298



nyssen

Hergenrath

215.000€

PEB **G**

Grenznahe Haus mit Garten und Garage

Wohnfl. m² 100 Grundfl. m² 622 S-Zimmer 3 Bäder 1 Heizung Elektro



Objektnr. 1813893



nyssen

Walhorn

330.000€

PEB **C**

Villa von guter Struktur – schönes Wohnviertel in einer Sackgasse

Wohnfl. m² 130 Grundfl. m² 754 S-Zimmer 3 Bäder 1 Heizung Öl



Objektnr. 1761469



nyssen

Raeren

235.000€

PEB **G**

Charmantes und solides Haus in angenehmer Lage

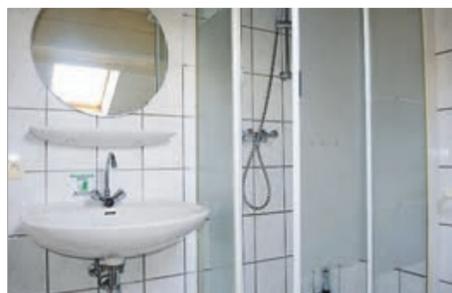
Wohnfl. m² 121 Grundfl. m² 669 S-Zimmer 4 Bäder 1 Heizung Öl



Objektnr. 1813915

Ungewohnt große Flächen mit reizvoller Perspektive

Ebenso vielschichtige wie großflächige Gestaltungsmöglichkeiten bietet das Anwesen in zentraler Lage in Raeren, gelegen an der Ecke Neu- und Bachstraße, fußläufig zur wichtigen Infrastruktur im Ortskern (Verwaltung, Schule, Geschäfte...). Zwar vor rund fünfzig Jahren errichtet, besticht das Haus mit beidseitigem Giebel weiterhin durch eine gute Bausubstanz (was u.a. der frisch erstellte Energieausweis belegt). Die zwei herausstechenden Merkmale sind einerseits das rückwärtig angegliederte Atelier mit kleinem Büro, andererseits der Anbau aus den achtziger Jahren mit damals eingerichteten Fremdenzimmern. Gerade diese beiden prägenden Ausweitungen machen den Reiz der Immobilie aus, da sie Nutzraum schaffen, der über die eigentliche Wohnfläche eines gängigen Einfamilienhauses hinaus reicht. Hinzu kommt die Einbettung in ein angenehmes ländliches Umfeld, jedoch mit schnellem verkehrstechnischem „Zugriff“ auf die umliegenden städtischen Zentren.



LAGE

Die Lage gefällt allein schon durch ihre Zentrumsnähe in Raeren, wo der künftige Eigentümer an der Ecke Neu- und Bachstraße alle infrastrukturellen, geschäftlichen und gesellschaftlichen Annehmlichkeiten „in Reichweite“ vorfindet. Und dennoch ein wenig abseits viel befahrener Trassen liegt. Ebenso interessant ist die verkehrstechnische Anbindung unweit der N68 (B57), die auf kürzestem Wege wahlweise nach Eupen oder Aachen führt. Und mit der Autobahnauffahrt 39 (Eynatten) an der E40 ist ebenfalls eine schnelle Nutzung des euregionalen Verkehrsnetzes im Dreiländereck gewährleistet.

BESCHAFFENHEIT

Zwar schon rund fünfzig Jahre alt, besticht das Anwesen nach wie vor durch seine bauliche Hochwertigkeit - und vor allem durch seine ungewohnten räumlichen Ausmaße. Hierzu trägt vor allem ein Anbau aus dem Jahre 1987 mit separatem Eingang (aber ebenso im Obergeschoss mit einer strukturellen Verbindung) bei, in dem der vormalige Besitzer vier Fremdenzimmer jeweils inklusive Badnische einrichtete. Ergänzt wird das Angebot in diesem Teil des Hauses durch einen vielfältig nutzbaren Aufenthalts- oder Freizeitraum, der gegebenenfalls auch für gewerbliche Zwecke umgenutzt werden kann.

SKIZZIERUNG

Gestalterische Möglichkeiten bietet auch ein geräumiges Atelier (das vormals eine Druckerei beherbergte) im früheren Garten hinter dem Anwesen, das über das Kellergeschoss mit dem Haupthaus verbunden ist und wahlweise als Werkstatt, Verkaufsraum, Büro(s) oder Garage genutzt oder umgebaut werden könnte. Im Haus selbst finden sich, neben den vier Fremdenzimmern im Anbau, weitere zwei Schlafzimmer und ein Bad, ferner Eingangsbereich, Küche sowie Ess- und Wohnzimmer mit einem kleinen Balkon. Ein gepflegter Vorgarten sorgt für die passende grüne Note an der Straßenecke.

PREIS

Der Erstehungspreis von 269.500 € steht vorrangig für die beträchtliche Wohnfläche und die hieraus resultierenden unterschiedlichen Nutzungszwecke. „Dem künftigen Eigentümer stehen alle räumlichen Gestaltungsmöglichkeiten offen“, so Charles Kessel von T-Immo in Hergenrath. „Ob Eingennutzung durch eine Großfamilie, Weiterführung der Fremdenzimmer oder eventuell Tätigkeit als Freiberufler - alle Optionen sind hier in attraktiver Lage gegeben.“ Selbst wenn er freimütig einräumt, dass „aufgrund des Alters der Immobilie sicher auch manches renovierungsbedürftig ist“.

INFO & DETAIL

ADRESSE: Neustraße 31, 4730 Raeren
OBJEKTART: Frei stehender Giebelbau [mit Fremdenzimmern]
BAUJAHR: 1966 [Anbau aus dem Jahr 1987]
GRUNDSTÜCK: 670 Quadratmeter
WOHNFLÄCHE: 250 Quadratmeter
NUTZFLÄCHE [INKL. ATELIER]: 210 Quadratmeter
RÄUME: Fünfzehn

SCHLAFZIMMER: Sechs [davon vier im Anbau]
BADEZIMMER: Vier
GARAGE: Ein Stellplatz [plus zwei Außenstellplätze]
BESONDERES: Angegliedertes Atelier [auch anders nutzbar]
HEIZUNG: Öl [zentral, plus Solarpaneele]
PREIS: 269.500 €
KONTAKT: www.t-immo.be



„Unter die Lupe“ nimmt das GrenzEcho auf seinen IMMO-Seiten stets ein Objekt, das im Anzeigenteil der Printausgabe und des Onlineportals angeboten wird. Die Charakterisierung betrifft die Segmente Lage, Skizzierung, Beschaffenheit und Preis, kann aber nach Bedarf abgewandelt oder ausgeweitet werden. Hintergrund ist eine Momentaufnahme zur aktuellen Situation auf dem regionalen Immobilienmarkt in Ostbelgien und Umland (oder punktuell auch anderswo mit Bezug zu Ostbelgien). Diesen Monat „im Fokus“ ein geräumiges Anwesen mit angegliedertem Atelier in zentraler Lage in Raeren. Text: nemo.presse / Fotos : Agentur



T-Immo c/o Charles Kessel
An der Kirche 1, Hergenrath
4720 KELMIS
+32 (0)478 39 67 49
www@t-immo.be
info@t-immo.be

